

Wie Liegenschaften 17% höher bewertet werden!

Eine Studie aus England hat ergeben, dass Treppenhäuser in der Regel 3x älter aussehen, als die Liegenschaft in Tat und Wahrheit ist! Dies hat mehrere Gründe: Einerseits kümmert sich niemand um den Gemeinschaftsbereich, andererseits werden die Bodenbeläge oft unsachgemäss gereinigt! Die Resultate sind fatal!

Treppenhäuser und Empfangsbereiche sind die **Visitenkarte einer Liegenschaft**. Doch die Realität sieht anders aus: Die Eingangsbereiche sehen oft heruntergekommen aus – vor allem die Handläufe und die Bodenbeläge. Die Gehwege sind, ob Teppiche, Parkett oder Steinböden, **hässlich abgelaufen!**

Unsachgemäss gepflegt!

Untersuchungen in England zeigen nun: Treppenhäuser und Eingangsbereiche sehen in der **Regel 3x älter aus**, als die Liegenschaft tatsächlich ist. Die Gründe: Einerseits ist vielen Mietern und Eigentümern der Gemeinschaftsbereich «egal», andererseits werden die Reinigungsarbeiten aus Zeit- und Budgetgründen oft unsachgemäss gepflegt. Die Resultate: Die Böden verlottern mit der Zeit!

Die Untersuchungen haben weiter ergeben, dass mit einem gepflegten Eingangsbereich die Liegenschaft **im Durchschnitt um 17% höher bewertet wird** – schliesslich zählt der erste Eindruck!

Gratis-Expertise vor Ort

Die Firma A Plus Reinigungen AG, die mit einem Spezialistenteam Natur- und Kunststein- sowie Teppich- und Parkettböden reinigt, pflegt und erneuert, **erstellt für Interessierte eine Gratis-Expertise vor Ort!** Auf Wunsch wird gar eine **Testfläche erstellt**, damit der Kunde sieht, wie der Boden einmal ausgesehen hat – und wie er nach einer professionellen Behandlung wieder in Glanz erstrahlen wird!



Der erste Eindruck zählt: Sieht das Treppenhaus «alt» aus, wird eine Liegenschaft im Durchschnitt 17% unterbewertet.

Ausserdem wendet A Plus Reinigungen AG bei Kunst- und Natursteinböden ein **neues Nassschleif-Verfahren an**, mit dem auch Seidenglanz möglich ist – auch bei Marmor-Abdeckungen in den Küchen!

Wenn auch Sie den Wert Ihrer Liegenschaft wieder steigern wollen, dann kontaktieren Sie jetzt das Spezialisten-Team von A Plus Reinigungen AG!

www.aplus.ch
Tel: 0844 802 166.

A Plus Reinigungen AG
rund um den Zürichsee:
Rüti, Pfäffikon SZ,
Rapperswil-Jona SG,
Uetikon am See und Hinwil.

**12
Jahre**

